

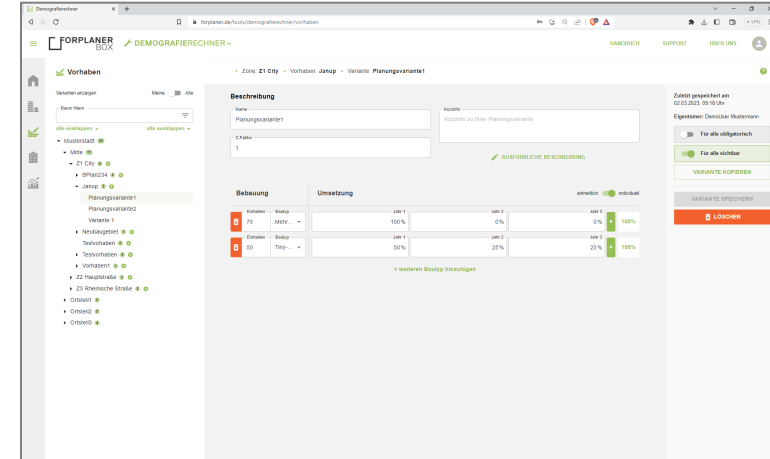
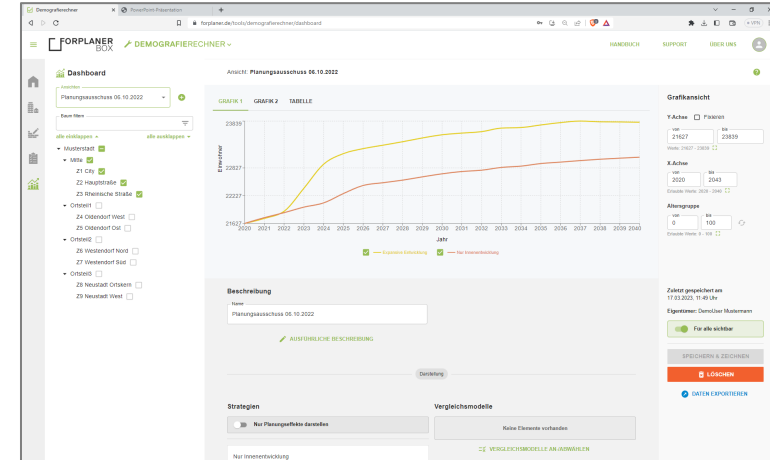
# FORPLANERTOOLS

## DEMOGRAFIERECHNER

# FORPLANERTOOLS DEMOGRAFIERECHNER

## Intuitiv zu bedienendes Bevölkerungsprognosemodell

- ✓ Verknüpfung der Bevölkerungs- und Wohnungsbestandsentwicklung.
- ✓ Berechnung der demografischen Folgen von Wohnungsbestandsveränderungen.
- ✓ Bereitstellung fundierter und einheitlicher Planungsgrundlagen.



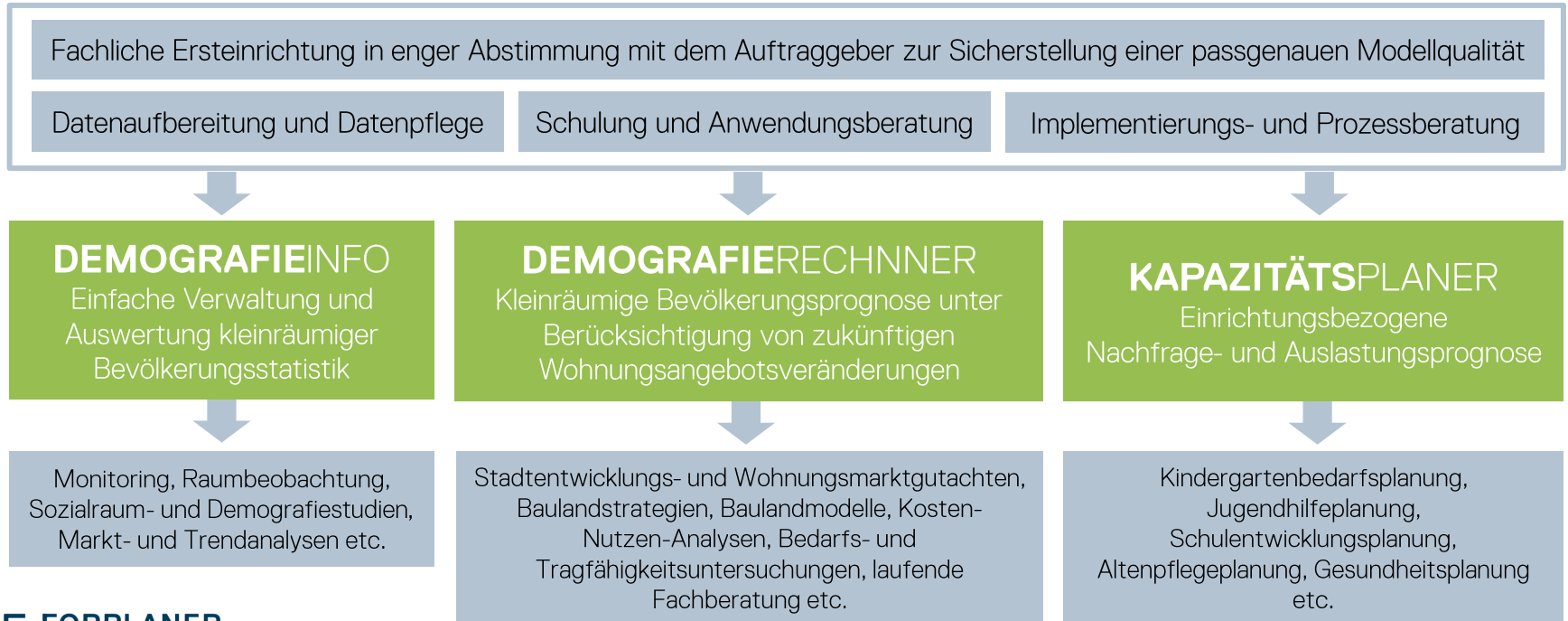
# FORPLANERTOOLS

## PROGRAMMSYSTEM



# FORPLANERTOOLS

## SERVICELEISTUNGEN



## Dashboard

Ansichten

Planungsausschuss 06.10.2022

Baum filtern

alle einklappen

alle ausklappen

## Musterstadt

## Mitte

Z1 City

Z2 Hauptstraße

Z3 Rheinische Straße

## Ortsteil1

Z4 Oldendorf West

Z5 Oldendorf Ost

## Ortsteil2

Z6 Westendorf Nord

Z7 Westendorf Süd

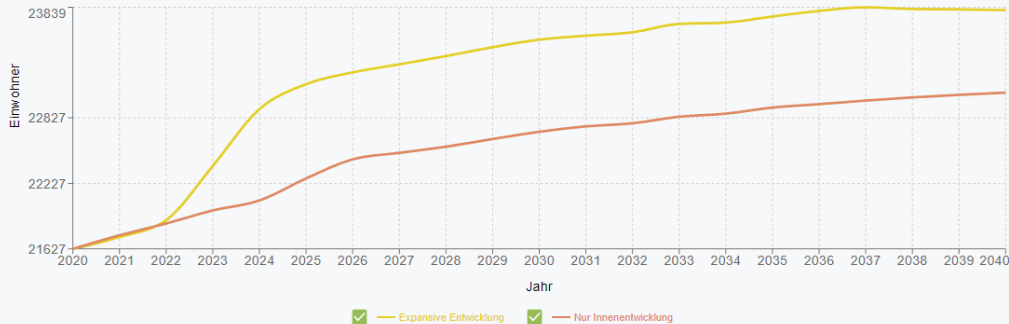
## Ortsteil3

Z8 Neustadt Ortskern

Z9 Neustadt West

Ansicht: Planungsausschuss 06.10.2022

GRAFIK 1 GRAFIK 2 TABELLE



## Beschreibung

Name

Planungsausschuss 06.10.2022

AUSFÜHRLICHE BESCHREIBUNG

Darstellung

## Strategien

Nur Planungseffekte darstellen

## Vergleichsmodelle

Keine Elemente vorhanden

Nur Innenentwicklung

VERGLEICHSMODELLE AN-ABWÄHLEN

## Grafikansicht

Y-Achse  Fixieren

von 21627

bis 23839

Werte: 21627 - 23839

X-Achse

von 2020

bis 2043

Erlaubte Werte: 2020 - 2040

Altersgruppe

von 0

bis 100

Erlaubte Werte: 0 - 100

Zuletzt gespeichert am

17.03.2023, 11:49 Uhr

Eigentümer: DemoUser Mustermann

Für alle sichtbar

SPEICHERN &amp; ZEICHNEN

LÖSCHEN

DATEN EXPORTIEREN



## Dashboard

Ansichten

Planungsausschuss 06.10.2022



Baum filtern



alle einklappen

alle ausklappen

## Musterstadt

## Mitte

Z1 City

Z2 Hauptstraße

Z3 Rheinische Straße

## Ortsteil1

Z4 Oldendorf West

Z5 Oldendorf Ost

## Ortsteil2

Z6 Westendorf Nord

Z7 Westendorf Süd

## Ortsteil3

Z8 Neustadt Ortskern

Z9 Neustadt West

Ansicht: Planungsausschuss 06.10.2022

GRAFIK 1 GRAFIK 2 TABELLE

Datenbasis wählen

Expansive Entwicklung

Vergleichsjahre	2020	2040	2020-2040	
gesamt	21627	23817	+2190	10.13%
0 bis 3 Jahre	625	673	+48	7.68%
3 bis 6 Jahre	602	662	+60	9.97%
6 bis 10 Jahre	830	901	+71	8.55%
10 bis 16 Jahre	1217	1447	+230	18.90%
16 bis 20 Jahre	857	1027	+170	19.84%
20 bis 25 Jahre	1317	1467	+150	11.39%
25 bis 30 Jahre	1470	1576	+106	7.21%
30 bis 65 Jahre	10242	10660	+418	4.08%
65 bis 80 Jahre	3809	4715	+906	23.79%
80 Jahre und älter	658	689	+31	4.71%



## Vorhaben

Varianten anzeigen

Meine  Alle Baum filtern 

alle einklappen

alle ausklappen

▼ Musterstadt

▼ Mitte

▼ Z1 City

▶ BPlan234

▼ Janup

Planungsvariante1

Planungsvariante2

Variante 1

▶ Neubaugebiet

▶ Testvorhaben

▶ Testvorhaben

▶ Vorhaben1

▶ Z2 Hauptstraße

▶ Z3 Rheinische Straße

▶ Ortsteil1

▶ Ortsteil2

▶ Ortsteil3

Zone: **Z1 City** Vorhaben: **Janup** Variante: **Planungsvariante1**



### Beschreibung

Name

Planungsvariante1

Kurzinfo

Kurzinfo zu Ihrer Planungsvariante

Z-Faktor

1

AUSFÜHRLICHE BESCHREIBUNG

### Bebauung

### Umsetzung

einheitlich  individuell 

Einheiten	Bautyp	Umsetzung			+	100%
		Jahr 1	Jahr 2	Jahr 3		
75	Mehr...	100%	0%	0%	+	100%
50	Tiny...	50%	25%	25%	+	100%

weiteren Bautyp hinzufügen

Zuletzt gespeichert am  
02.03.2023, 09:18 Uhr

Eigentümer: DemoUser Mustermann

 Für alle obligatorisch

 Für alle sichtbar

VARIANTE KOPIEREN

VARIANTE SPEICHERN

LÖSCHEN

Strategiemanager

Strategien

Expansive Entwicklung +
 zeige nur aktive Vorhaben

Baum filtern

alle einklappen ▲alle ausklappen ▼

## Musterstadt

## Mitte

## Z1 City

- Janup
- Neubaugebiet

## Z2 Hauptstraße

- Am Großen Stein
- Wellbrock, Teil 1

## Z3 Rheinische Straße

- Eimterstraße

## Ortsteil1

## Z4 Oldendorf West

- Alter Postweg
- Landau Nachverdichtung
- Testvorhaben
- Testvorhaben ggg

## Z5 Oldendorf Ost

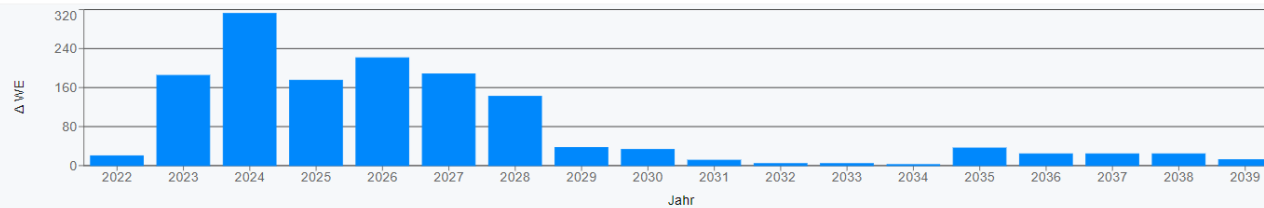
- Konversion Hammersmith-Kaserne

## Ortsteil2

## Z6 Westendorf Nord

- Am Kleinen Bulskamp - Stadthol...
- Hessestraße
- Konversion Birkenstraße

## Z7 Westendorf Süd



Expansive Entwicklung

 Vorschau-Grafik verbergen ▲

## Beschreibung

Name

Expansive Entwicklung

Kurzfinfo

Kurzfinfo zu Ihrer Strategie

AUSFÜHRLICHE BESCHREIBUNG

## Parameter

Basis

Basis [Trend]

Zugehörige Vorhaben

Stadtteil: **Mitte** • Z1 City • Janup

Variante 1

Wohneinheiten

250

Startjahr

2023

 aktiv

Planungsvariante1

Wohneinheiten

125

 aktiv

Planungsvariante2

Wohneinheiten

70

 aktiv
Stadtteil: **Mitte** • Z1 City • Neubaugebiet
 Zuletzt gespeichert am  
 06.06.2023, 12:22 Uhr

Eigentümer: DemoUser Mustermann

 Für alle sichtbar

STRATEGIE KOPIEREN

STRATEGIE SPEICHERN

LÖSCHEN

DATEN EXPORTIEREN



# KONTAKT

FORPLANER GmbH  
Rheinlanddamm 8  
44139 Dortmund

Tel: 0231 567 858 0  
Fax: 0231 396 943 29  
[kontakt@forplaner.de](mailto:kontakt@forplaner.de)  
[www.forplaner.de](http://www.forplaner.de)