



Einfach besser planen!

Wir begleiten Sie auf Ihrem Weg, wenn es darum geht, Ihre Stadtentwicklung klug, systematisch und kosteneffizient voranzutreiben.

25 Jahre
Praxis- und
Forschungs-
erfahrung

Wir sind Ihr Partner für die optimale Planung

von Siedlungsflächen,
sozialen Infrastrukturen und
öffentlichen Dienstleistungen.



Kompetente Beratung

Wir helfen Ihnen,
Ihre Planungsziele
optimal umzusetzen.



Fundierte Ergebnisse

Wir stützen uns auf
fundierte Methoden
und Datenquellen.



Wir reduzieren Zeit und Kosten

Wir steuern Prozesse
zielgerichtet und
kosteneffizient.



BEVÖLKERUNGSPROGNOSE

Sie wollen wissen, wie sich die Bevölkerung in einzelnen Stadtteilen, Modellzonen oder Quartieren zukünftig entwickelt? Mit unserer kleinräumigen Bevölkerungsprognose liefern wir Ihnen verlässliche Daten und klare Perspektiven.

Unsere Leistungen im Überblick

- ✓ **Datenerhebung und Analyse:** Wir sammeln und prüfen alle relevanten demografischen, sozioökonomischen und räumlichen Daten. So erhalten Sie eine solide Grundlage für Ihre künftige Planung.
- ✓ **Anwendung bewährter Prognosemodelle:** Unsere Modelle berücksichtigen u. a. Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie wohnungsmarktinduzierte Effekte. Dadurch bilden wir realitätsnahe Szenarien für unterschiedliche Teilräume ab.
- ✓ **Detaillierte kleinräumige Ergebnisse:** Wir erstellen Prognosen auf Ebene von Stadtteilen, Quartieren oder selbst definierten Modellzonen. Damit können Sie gezielt auf die Bedürfnisse einzelner Teilräume reagieren – von der Kita-Planung bis zur Nahversorgung.
- ✓ **Vergleich unterschiedlicher Szenarien:** Testen Sie die Auswirkungen verschiedener Strategien: Wie entwickelt sich die Bevölkerung, wenn neues Bauland erschlossen oder Wohnungsbestände angepasst werden? Wir liefern belastbare Prognosen für variable Handlungsszenarien.
- ✓ **Transparente Aufbereitung und Beratung:** Wir präsentieren die Ergebnisse in übersichtlichen Grafiken, Karten und Tabellen. Zudem beraten wir Sie persönlich bei der Interpretation der Daten und der Ableitung entsprechender Maßnahmen.

Ihr Mehrwert

- ✓ **Fundierte Entscheidungsgrundlagen:** Treffen Sie zielsichere Entscheidungen für die Stadtentwicklung und Infrastrukturplanung.
- ✓ **Kosteneffizienz:** Nutzen Sie die Prognosen, um Ihre Ressourcen optimal einzusetzen und Fehlplanungen zu vermeiden.
- ✓ **Langfristige Sicherheit:** Bereiten Sie sich frühzeitig auf demografische Veränderungen vor, um Wohnungsangebot, Bildungseinrichtungen und soziale Infrastruktur bedarfsgerecht auszurichten.

Wir freuen uns auf Sie. Kontaktieren Sie uns unter 0231.56785800 oder schreiben Sie uns an kontakt@forplaner.de, um ein unverbindliches Beratungsgespräch zu vereinbaren.